

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO KELMĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-19-1650) (TAIS NR. 19-11336(2))**

2019-10-15 Nr. NV-2869

Vilnius

Projekto rengėjas: Finansų ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama perduoti administracines patalpas Kelmės rajono savivaldybės nuosavybėn.

Dabartinė situacija:

Kelmės rajono savivaldybė kreipėsi į VĮ Turto banką, prašydama perduoti savivaldybės nuosavybėn 171,89 kv. metro bendro ploto administracines patalpas Kelmėje, Vytauto Didžiojo g. 23. Kitos patalpos šiame pastate, kurio bendras plotas yra 1.239,93 kv. metro, nuosavybės teise priklauso Kelmės rajono savivaldybei, jose įsikūrusios savivaldybės įstaigos. Valstybei nuosavybės teise priklausančios patalpos šiuo metu yra tuščios ir nenaudojamos, valstybės institucijų poreikio tokioms patalpoms Kelmėje nėra. Perdavus šias patalpas savivaldybės nuosavybėn, būtų sudarytos sąlygos savivaldybei efektyviau naudoti nekilnojamąjį turtą.

VĮ Turto bankas įvertino esamą padėtį ir nustatyta tvarka pripažino šias 171,89 kv. metro bendro ploto patalpas nereikalingomis valstybės funkcijoms įgyvendinti ir pasiūlė perduoti jas Kelmės rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosios savivaldybės funkcijoms įgyvendinti.

Kelmės rajono savivaldybė numato suteikti šias patalpas savivaldybės įmonei „Kelmės vietinis ūkis“, kuri administruoja socialinius ir gyvenamuosius būstus, taip pat spręsti viso pastato eksploatacijos ir priežiūros klausimus (pastato stogo dangos keitimo, šildymo sistemos atnaujinimo).

Projekto esmė:

Siūloma perduoti Kelmės rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančias ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomas administracines patalpas Kelmėje, Vytauto Didžiojo g. 23 (perduodamų patalpų bendras plotas – 171,89 kv. metro, likutinė vertė – 11.801,12 euro).

Derinimas:

Suderinta su Kelmės rajono savivaldybe ir VĮ Turto banku be pastabų.
Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų neturi.

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina, bet atitinka siekius skatinti efektyvų valstybės ir savivaldybių turto valdymą.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt